

# Taitaja2026-semifinaali tehtävälomake

## P2 Kiinteistöhoito

### Käytännön ohjeita

Kilpailijan on todistettava henkilöllisyytensä ilmoittautumisen yhteydessä. Kilpailusuoritusta voidaan kuvata ja videoida. Tarkemmat ohjeet lähetetään ilmoittautuneille kilpailijoille ja kilpailuhuoltajille sähköpostilla.

### Aikataulu

Semifinaali paikkakunta 1:

Ammattiopisto Luovi, joupinraja 45, 60320 Seinäjoki

1 kilpailupäivä: tiistai 27.1.2026	klo 9-16
2 kilpailupäivä: keskiviikko 28.1.2026	klo 9-16
3 kilpailupäivä: torstai 29.1.2026	klo 9-16

Semifinaali paikkakunta 2:

Ammattiopisto Spesia, Vähäheikkiläntie 50, 20810 Turku

1 kilpailupäivä: tiistai 27.1.2026	klo 9-16
2 kilpailupäivä: keskiviikko 28.1.2026	klo 9-16
3 kilpailupäivä: torstai 29.1.2026	klo 9-16

### Kilpailutehtävän yleiskuvaus ja arviointi

Kiinteistöpalveluala on monipuolinen ammattiala, mistä löytyy vaihtelevia työtehtäviä. Kiinteistöhoitajat toimivat kiinteistöjen hoito-, huolto- ja korjaustehtävissä. Kiinteistöhoitajan työnkuvaan kuuluu piha-alueiden hoitoa, pieniä huolto- ja korjaustöitä sekä kiinteistöön kuuluvan

tekniikan tarkkailua. Kiinteistönhoitajien työpaikat löytyvät mm. kiinteistöhuoltoyritysten, kuntien ja teollisuusyritysten palveluksessa.

Kiinteistöhoitajalla on monipuoliset ammatilliset perustaidot kiinteistöhuollosta. Lisäksi kiinteistöhoitajalla voi olla erikoisosaamista muun muassa ilmanvaihtokoneiden huollosta, rakennusteknisistä korjaustoista ja LVI-järjestelmien huollosta. Kiinteistöhoitajalta edellytetään työssään asiakaspalvelutaitoja, huolellisuutta ja vastuullisuutta.

Tehtävä on yksilötehtävä. Kilpailutehtäviä voidaan hyödyntää ammattiosaamisen näytöissä. Opiskelija / kilpailija voi saamansa todistuksen pohjalta anoa omassa oppilaitoksessaan osaamisen tunnustamista.

TaitajaPLUS-kilpailu on tarkoitettu erityistä tukea tarvitseville ammatillisessa koulutuksessa opiskeleville opiskelijoille.

Kilpailu on ikärajan.

Lajin kilpailutehtävät pohjautuvat Puhtaus- ja kiinteistöpalvelualan perustutkinnon, kiinteistönhoidon osaamisalan ammattitaitovaatimukseen. Lajissa painottuvat kiinteistöjen hoito-, huolto- ja korjaus- sekä asiakaspalvelutehtävät. Lajin tehtävien laadinnassa tehdään tiivistä yhteistyötä työelämän kanssa, ja kilpailutehtävät perustuvat työelämän vaatimukseen. Kilpailutehtäviä voidaan hyödyntää ammattiosaamisen näytöissä.

## Moduuli 1

### Tehtäväkuvaus: Asuinhuoneiston saniteettitilojen huoltotyöt

Kilpailutehtävässä suoritetaan kiinteistöhoitajan vastuulle kuuluva vesikalusteiden huolto hyödyntäen **huoltokanava.fi** -alustaa ja **vastuunjakotaulukkoa**. Työ sisältää seuraavat vaiheet:

1. **Hanan tarkastus ja huolto**
  - (oras vega, bide )
2. **Bide-suihkun huolto**
3. **Pullovesilukon huoltotyöt**

Työn tavoitteena on varmistaa saniteettitilojen vesikalusteiden ja viemäroinnin moitteeton toiminta sekä ennaltaehkäistä vuotoja ja hajuhaittoja.

## Moduuli 2

Kilpailutehtävässä suoritetaan kiinteistöhoitajan vastuulle kuuluva wc-istuimen huolto hyödyntäen **huoltokanava.fi** -alustaa ja **vastuunjakotaulukkoa**. Työ sisältää seuraavat vaiheet:

1. **Huoltotehtävän kirjaaminen huoltokanava.fi -alustaan**
  - o (Seinäjoki: **IDO Glow**, Turku: **IDO Trevi**).
2. **WC-istuimen tarkastus ja huolto**

**Tavoite:** Varmistaa wc-istuimen moitteeton toiminta.

## Materiaalit ja laitteet

Huoltokanava.fi alustalle kilpailijat saavat tunnukset vko 3 maanantai 12.1.2026

## Kilpailupaikalta löytyvät materiaalit

- kilpailupaikoilta löytyy tarvittavat kilpailutehtäviin liittyvät materiaalit ja varaosat.

## Kilpailija tuo tullessaan

- Oras- säätöosan avain 910003
- Oras 9099000 Virtaamamittari
- Kuusiokolo avainsarja 0,05-3/8"
- Liukunivelpihdit 250mm (sileä)
- Putkipihdit 300mm
- yhdistelmäpihdit
- Sivuleikkurit
- Yleispuukko
- Muoviputkileikkuri 0-26mm
- Putkileikkuri 6-35mm
- metallisaha
- Rullamitta 5m
- Vesivaaka 40cm
- Maalarinteippi 50mm
- Kirvesmiehen vasara
- Mattoveitsi
- työntömitta
- poranteräsarja 1-13mm
- hylsyavain sarja 4-13mm
- Ruuvitaltta sarja torx
- Ruuvitaltta sarja risti- ja talttapää

## **Muut semifinaalia koskevat ohjeet**