

# Mästare2026-semifinal uppgiftsblankett

## 316 Fastighetsskötsel

### Praktiska anvisningar

Den tävlande ska bestyrka sin identitet i samband med anmälan. Tävlingsprestationen kan bli fotograferad och videofilmad. Noggrannare anvisningar skickas till anmälda tävlande och följeslagare per e-post.

### Tidtabell

Tävlingstiden är sammanlagt: 45 min.

Preliminär tidtabell för dagen:

9.00-9.30 Tid för anmälan och allmän info till de tävlande och följeslagarna. Den tävlande ska bestyrka sin identitet i samband med anmälan.

9.30 – 16.00 Tävlingstid. Semifinalarrangören planerar en noggrannare tidtabell för dagen.

### Allmän beskrivning av tävlingsuppgiften och bedömningen

Tävlingsuppgiften består av en arbetshelhet som innehåller observation och underhållsarbeten som ska utföras utgående från det och till sist ska den tävlande på ett färdigt underlag skriva en rapport om de underhållsuppgifter som utförts. Den tävlande ska självständigt planera ordningsföljden för underhållsarbetena,

och beakta principerna för arbetssäkerhet, ekologiskhet och en ansvarsfull verksamhet. Bedömningsgrunderna i uppgiften baserar sig på bedömningskriterierna berömliga i examensdelarna Underhåll av VVS-system och Att producera kundorienterade fastighetstjänster.

Den tävlande bekantar sig med den givna uppgiften och väljer rätta arbetsredskap, tilläggsutrustning och metoder. Hen utför uppgiften som en logisk helhet så att de underhållsarbeten som observerats är klara inom utsatt tid, och rapporten är färdig och arbetspunkten är städad och uppredd.

I arbetet ska den tävlande beakta arbetssäkerhet, ergonomiskt arbetssätt samt hållbar utveckling. Den tävlande ska i sin verksamhet också beakta arbetets karaktär av kundbetjäning. Före prestationen inleds förklarar innehållet och kraven i uppgiften samt de centrala föremålen för bedömning kort för de tävlande.

Den tävlande ska vara beredd på att domarna ställer frågor om uppgiften antingen under tävlingsprestationen eller efteråt. Det kan finnas flera arbetsstationer, men de ska placeras så att de som arbetar vid dem inte har synkontakt med varandra. I tävlingsuppgiften uppvisas grundläggande kunnande i fastighetsskötsel, och huvudvikten ligger vid att uppgiften utförs på rätt sätt samt vid slutresultatet. Den tävlande har möjlighet att vid behov be om hjälp. Den tävlande underrättas om hur extra handledning som getts leder till poängavdrag vid bedömningen.

Om en tävlande sätter sin egen eller andras säkerhet i fara kan tävlingsprestationen vid behov avbrytas. Efter tävlingsprestationen bedömer den tävlande sin prestation, varefter domarna ger respons på arbetet.

Huvudsakliga bedömningskriterier:

Bedömningen baserar sig på examensdelar i kompetensområdet för fastighetsskötsel i Grundexamen inom rengörings- och fastighetsservicebranschen. Kraven på kunnande baserar sig på kravnivån berömliga i examensgrunderna.

En noggrannare bedömning görs enligt CIS-poängberäkningssystemet. Tävlingsuppgiften bedöms på skalan 0–100 p.

## **Modul 1**

Underhållsarbete i ett WC-rum och observation av fel.  
Kundservicesituation och skötsel av den.

## **Material och utrustning**

### **Material på tävlingsplatsen**

Tävlingsarrangören skaffar de specialarbetsredskap och det tävlingsmaterial som behövs i uppgiften.

### **Den tävlande ska ta med sig**

- ID-kort, körkort e.d. för bestyrkande av identiteten (även ett fotoförsett FPA-kort duger)
- Den egna läroanstaltens skyddskläder, skyddsglasögon, handskar och skyddsskor
- Egna handverktyg (lista skickas till de tävlande i samband med inbjudan)

## **Övriga anvisningar för semifinalen**